Dokument zawierający kluczowe informacje

Cel

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje o omawianym w nim produkcie inwestycyjnym. Nie jest to reklama. Udzielenie tych informacji jest wymagane prawem, aby pomóc w zrozumieniu charakteru tego produktu inwestycyjnego oraz ryzyka, kosztów, potencjalnych zysków i strat z nim związanych, a także pomóc w porównywaniu go z innymi produktami.

Produkt

PLN Certyfikat Typu Worst-Of Autocall z Ochrona Kapitalu oparty o akcje: Allegro.eu, Netflix Inc., Spotify Technology SA, Zalando SE

WKN: HV4Z6Z / ISIN: DE000HV4Z6Z6

Twórca produktu: **UniCredit Bank GmbH (Emitent) - www.hypovereinsbank.de (podgrupa UniCredit S.p.A. wraz ze skonsolidowanymi jednostkami zależnymi)**

Pozostałe informacje można otrzymać telefonicznie pod numerem: +49 89 378 17466

Niemiecki Federalny Urząd Nadzoru Usług Finansowych (BaFin) jest odpowiedzialny za nadzór nad Twórcą w związku z dokumentem zawierającym kluczowe informacje.

Ostatnia aktualizacja dokumentu zawierającego kluczowe informacje: 21.07.2026, godzina 06:27

Zamierzasz kupić produkt, który nie jest prosty i może być trudny w zrozumieniu.

1. Co to za produkt?

Rodzaj

Niniejszy produkt to instrument dłużny na okaziciela wyemitowany zgodnie z prawem niemieckim.

Termin zapadalności

Produkt posiada określony termin zapadalności i - z zastrzeżeniem przedterminowgo wykupu - będzie wykupiony w Dniu Ostatecznej Płatności.

Cele

Celem niniejszego produktu jest przyznanie jego nabywcom określonych praw opisanych w warunkach emisji produktu. Produkt zostanie wykupiony przedterminowo w Dniu Przedterminowej Płatności, jeżeli Najgorszy Wynik w odnośnym Dniu Obserwacji będzie równy lub wyższy od Poziomu Przedterminowego Wykupu. Najgorszy Wynik odpowiada najniższemu wynikowi Składników Koszyka w danym Dniu Obserwacji. Wynik każdego Składnika Koszyka jest równy ilorazowi jego Ceny Referencyjnej w odnośnym Dniu Obserwacji oraz jego Ceny Referencyjnej w Dniu Obserwacji Początkowej. W przypadku przedterminowego wykupu otrzymasz w odpowiednim Dniu Przedterminowej Płatności Kwotę Przedterminowego Wykupu.

O ile produkt nie zostanie wykupiony przed terminem zapadalności, jego wykup nastąpi poprzez zapłatę kwoty obliczonej w następujący sposób:

(i) Jeśli Najgorszy Wynik w Dniu Obserwacji Końcowej jest równy lub wyższy od Poziomu Bariery, otrzymasz Kwotę Maksymalną w Dniu Ostatecznej Płatności.

(ii) Jeśli Najgorszy Wynik w Dniu Obserwacji Końcowej spadnie poniżej Poziomu Bariery, otrzymasz Kwotę Wykupu w Dniu Ostatecznej Płatności, która odpowiada Kwocie Minimalnej.

Ponosisz stratę, jeżeli Kwota Wykupu jest niższa od ceny nabycia produktu.

Zrzekasz się prawa do otrzymania dywidend od Składnika Koszyka i nie przysługują Ci inne prawa związane ze Składnikiem Koszyka (np. prawo głosu).

Składniki Koszyka (ISIN)	Allegro.eu S.A. (LU2237380790) (1), Netflix, Inc. (US64110L1061) (2), Spotify Technology S.A. (LU1778762911) (3), Zalando SE (DE000ZAL1111) (4)	Właściwa Giełda	Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie (Główny Rynek) (1), Nasdaq/NGS (Global Select Market) (2), New York Stock Exchange (3), Deutsche Börse Xetra (4)
Określona Waluta	PLN	Cena Referencyjna	Cena Zamknięcia Instrumentu Bazowego
Waluta Składników Koszyka	PLN (1), USD (2), USD (3), EUR (4)	Dzień Obserwacji Początkowej	01.12.2025
Dzień Emisji	05.12.2025	Poziom Bariery	100%
Cena Emisyjna	PLN 100	Dzień Ostatecznej Płatności (termin zapadalności)	08.12.2027
Kwota Minimalna	PLN 103,5	Kwota Maksymalna	PLN 113,90
Dzień Obserwacji	01.12.2026 (1), 01.12.2027 (Dzień Obserwacji Końcowej)		
Poziom Przedterminowego Wykupu	100%		
Dzień Przedterminowej Płatności	08.12.2026 (1)		
Kwota Przedterminowego Wykupu	PLN 105,20		
Sposób Rozliczenia	Gotówka		

Emitent jest uprawniony do wygaszenia mechanizmu zwrotu środków ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego. Zdarzenie nadzwyczajne to na przykład zmiana prawa lub zaprzestanie notowań kursów Składnika Koszyka na Właściwej Giełdzie, o ile nie ma możliwości określenia innej giełdy papierów wartościowych. W powyższym przypadku wykup w Dniu Ostatecznej Płatności następuje na podstawie wartości rynkowej produktu po stwierdzeniu wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego. W związku z powyższym, inwestorzy nie będą już partycypować w wynikach Instrumentu Bazowego. Od ustalonej wartości rynkowej do Dnia Ostatecznej Płatności będą naliczane odsetki. Kwota Rozliczenia odpowiada przynajmniej Kwocie Minimalnej.

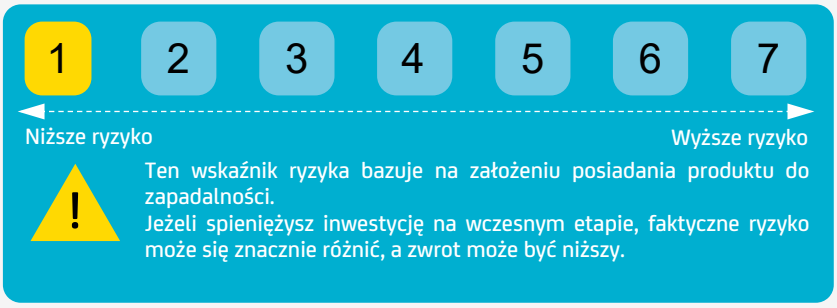
Docelowy inwestor indywidualny

Produkt jest skierowany do inwestorów detalicznych, których celem jest akumulacja/optymalizacja majątku w krótkim horyzoncie inwestycyjnym. Niniejszy produkt jest przeznaczony dla inwestorów posiadających zaawansowaną wiedzę i/lub doświadczenie związane z

produktami finansowymi. Inwestor nie ponosi strat lub ponosi nieznaczne straty zainwestowanego kapitału. Ponadto inwestor taki przywiązuje wagę do ochrony kapitału.

2. Jakie są ryzyka i możliwe korzyści?

Wskaźnik ryzyka



Ogólny wskaźnik ryzyka stanowi wskazówkę co do poziomu ryzyka omawianego produktu inwestycyjnego w porównaniu z innymi produktami. Pokazuje on, jakie jest prawdopodobieństwo straty zainwestowanego kapitału z powodu zmian rynkowych lub wskutek tego, że Emitent nie ma możliwości wypłacenia Ci pieniędzy. Sklasyfikowaliśmy ten produkt jako 1 na 7, co stanowi najniższą klasę ryzyka. Oznacza to, że możliwość poniesienia straty wskutek przyszłych wyników oceniana jest jako bardzo mała. Niekorzystne warunki rynkowe najprawdopodobniej nie wpłyną na zdolność Emitenta do wypłacenia Ci pieniędzy.

Masz prawo otrzymać z powrotem co najmniej 103,5% swojego kapitału w Określonej Walucie. Każda kwota powyżej tej sumy i jakikolwiek dodatkowy zwrot zależą od przyszłych wyników na rynku i są niepewne. Ochrona przed przyszłymi wynikami na rynku nie będzie jednak miała zastosowania, jeżeli wykup zostanie dokonany przed zapadalnością. W przypadku niemożliwości wypłacenia Ci (przez Emitenta) należnej kwoty możesz stracić całość swojej inwestycji.

Scenariusze dotyczące wyników

To, co uzyskasz z tego produktu, zależy od przyszłych wyników rynkowych. Rozwój rynku w przyszłości jest niepewny i nie można go dokładnie przewidzieć. Przedstawione scenariusze są ilustracjami opartymi na wynikach z przeszłości i na pewnych założeniach. W przyszłości rynki mogą rozwijać się zupełnie inaczej.

Zalecany okres utrzymywania inwestycji w produkt:			**Dopóki produkt nie zostanie wykupiony lub nie zapadnie; Może to być inny w każdym scenariuszu i jest wskazany w tabeli.**
Przykładowa Inwestycja:			**50.000 PLN**
Scenariusze		**W przypadku wyjścia po 1 roku**	**W przypadku wykupu autocall albo w terminie zapadalności**
Minimum	52.379 PLN. Zwrot jest gwarantowany tylko, jeśli wykup ma miejsce w Dniu Ostatecznej Płatności, a Emitent jest zdolny do spełnienia swoich obowiązków zawartych w Produkcie. (zob. "3. Co stanie się, jeśli UniCredit Bank GmbH nie jest zdolny do wypłaty?").		
Scenariusz warunków skrajnych (Produkt zostaje zakończony w dniu 08.12.2027)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	51.245 PLN	52.379 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	2,5%	3,4%
Scenariusz niekorzystny (Produkt zostaje zakończony w dniu 08.12.2027)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	51.245 PLN	52.379 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	2,5%	3,4%
Scenariusz umiarkowany (Produkt zostaje zakończony w dniu 08.12.2027)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	51.281 PLN	52.379 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	2,6%	3,4%
Scenariusz korzystny (Produkt zostaje zakończony w dniu 08.12.2027)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	52.666 PLN	52.379 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	5,3%	3,4%

Przedstawione dane liczbowe obejmują wszystkie koszty samego produktu, ale mogą nie obejmować wszystkich kosztów, które płacisz swojemu doradcy lub sprzedawcy produktu (dystrybutorowi). W danych liczbowych nie uwzględniono Twojej osobistej sytuacji podatkowej, która również może mieć wpływ na wielkość zwrotu z zainwestowanego kapitału. Scenariusz warunków skrajnych pokazuje, ile pieniędzy możesz odzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych. Przedstawione scenariusze stanowią możliwe wyniki obliczone na podstawie symulacji.

3. Co się stanie, jeśli UniCredit Bank GmbH nie ma możliwości wypłaty?

Jesteś narażony na ryzyko, że Emitent nie będzie w stanie wypełnić swoich zobowiązań wynikających z produktu, na przykład w przypadku upadłości (niewypłacalności / nadmiernego zadłużenia) lub podjęcia przez właściwe organy władzy publicznej działań w ramach postępowania likwidacyjnego (ryzyko bail-in). Środki tego rodzaju podejmowane przez organy władzy publicznej właściwe do przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego mogą zostać zastosowane w przypadku wystąpienia problemów w działalności Emitenta także przed wszczęciem postępowania upadłościowego. Należy zastrzec, że organy władzy publicznej mają szeroki zakres instrumentów oddziaływania na Emitenta. Organy te, między innymi, mogą dokonać całkowitego obniżenia wysokości wierzytelności inwestorów, wypowiedzieć zobowiązania związane z produktem, zamienić wierzytelności z tytułu produktu na akcje Emitenta lub zawiesić prawa inwestorów. Możliwa jest całkowita utrata zainwestowanego kapitału. Produkt nie jest objęty żadnym systemem gwarantowania depozytów. Zobowiązania z tytułu Produktu stanowią bezpośrednie, bezwarunkowe, uprzywilejowane i niezabezpieczone zobowiązania Emitenta i mają rangę równorzędną ze wszystkimi innymi niezabezpieczonymi, niepodporządkowanymi, uprzywilejowanymi zobowiązaniami Emitenta.

4. Jakie są koszty?

Osoba doradzająca lub sprzedająca produkt może nałożyć na Ciebie dodatkowe koszty. W takim przypadku osoba ta przekaże Ci informacje na temat tych kosztów i wskaże jaki będą miały wpływ na Twoją inwestycję.

Koszt w czasie

Tabele pokazują kwoty, które są pobierane z Twojej inwestycji na pokrycie różnych rodzajów kosztów. Kwoty te zależą od kwoty inwestycji, czasu posiadania produktu oraz wyników osiąganych przez produkt. Przedstawione kwoty są ilustracjami opartymi na przykładowej kwocie inwestycji i różnych możliwych okresach inwestycji. Termin zapadalności tego produktu jest niepewny, ponieważ może on zakończyć się w różnym czasie w zależności od rozwoju rynku. Podane tu kwoty uwzględniają dwa różne scenariusze (przedterminowy wykup [early call] i zapadalność). W przypadku podjęcia decyzji o wyjściu przed zakończeniem produktu, oprócz podanych tu kwot mogą obowiązywać koszty wyjścia. Założyliśmy:

- wyniki produktu, które są zgodne z każdym wykazanym okresem utrzymywania.
- 50.000 PLN zostaje zainwestowane

	Jeśli produkt jest wykupiony w pierwszym możliwym terminie (08.12.2026)	Jeśli produkt osiągnie termin zapadalności
Całkowite koszty	278 PLN	278 PLN
Roczny wpływ kosztu*	0,6%	0,4%

*Ilustruje to, jak koszty zmniejszają corocznie zwrot z inwestycji w okresie utrzymywania. Na przykład, pokazuje to, że jeśli spieniężysz w zapadalności, Twój średni zwrot w roku będzie wynosił 3,8% przed kosztami i 3,4% po kosztach.

Struktura kosztów

Koszty jednorazowe przy wejściu lub wyjściu		W przypadku wyjścia po 1 roku
Koszty wejścia	Te koszty wliczono już w cenę, którą płacisz.	278 PLN
Koszty wyjścia	Te koszty są już wliczone w cenę, którą otrzymujesz i mają zastosowanie tylko w przypadku wyjścia przed terminem zapadalności. Koszty wyjścia nie dotyczą sytuacji, w której następuje przedterminowy wykup lub posiadasz produkt do terminu zapadalności.	278 PLN

5. Ile czasu powinienem posiadać produkt i czy mogę wcześniej wypłacić pieniądze?

Zalecany okres utrzymywania: 08.12.2027 (termin zapadalności)

Celem produktu jest przyznanie Ci praw opisanych w punkcie „1. Co to za produkt?", o ile produkt posiadany będzie do zapadalności. Nie ma żadnych innych możliwości przedwczesnego odzyskania zainwestowanych pieniędzy, niż sprzedaż w obrocie giełdowym na giełdzie, na której produkt jest notowany, lub w obrocie pozagiełdowym. Jeżeli produkt zostanie sprzedany przed upływem zalecanego okresu utrzymywania, otrzymana kwota może w pewnych warunkach być niższa – również znacząco – od kwoty, którą można by uzyskać w innych warunkach. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnej sytuacji na rynku lub w przypadku problemów technicznych nabycie lub sprzedaż produktu mogą być tymczasowo utrudnione lub niemożliwe.

6. Jak mogę złożyć skargę?

Skargi dotyczące osób doradzających lub oferujących niniejszy produkt mogą być kierowane bezpośrednio do tej osoby poprzez odpowiednią stronę internetową. Skargi dotyczące produktu mogą być kierowane w formie pisemnej (np. listownie lub poprzez e-mail) do UniCredit Bank GmbH na następujący adres: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 München, adres e-mail: Kundendialog@unicredit.de, strona internetowa: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Inne istotne informacje

Prospekt wraz z późniejszymi aneksami oraz Ostateczne Warunki zostały udostępnione zgodnie z przepisami prawa na stronie internetowej Emitenta. (www.onemarkets.pl; Prospekt wraz z aneksami jest dostępny w zakładce "Legal Notes / Base Prospectuses"; Ostateczne Warunki są dostępne po wskazaniu w polu wyszukiwania właściwego kodu ISIN lub WKN w zakładce "Downloads") W celu otrzymania dokładnych informacji, w szczególności dotyczących struktury i powiązanego z inwestycją ryzyka należy przeczytać te dokumenty.