

Dokument zawierający kluczowe informacje

Cel

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje o omawianym w nim produkcie inwestycyjnym. Nie jest to reklama. Udzielenie tych informacji jest wymagane prawem, aby pomóc w zrozumieniu charakteru tego produktu inwestycyjnego oraz ryzyka, kosztów, potencjalnych zysków i strat z nim związanych, a także pomóc w porównywaniu go z innymi produktami.

Produkt

USD Certyfikat Typu Worst-Of z Ochroną Kapitału w Dacie Wykupu Oparty o Akcje: Advanced Micro Devices Inc. i Novartis AG.
WKN: HV4YZ1 / ISIN: DE000HV4YZ11
Twórca produktu: UniCredit Bank GmbH (Emitent) - www.hypovereinsbank.de (podgrupa UniCredit S.p.A. wraz ze skonsolidowanymi jednostkami zależnymi)
Pozostałe informacje można otrzymać telefonicznie pod numerem: +49 89 378 17466
Niemiecki Federalny Urząd Nadzoru Usług Finansowych (BaFin) jest odpowiedzialny za nadzór nad Twórcą w związku z dokumentem zawierającym kluczowe informacje.
Ostatnia aktualizacja dokumentu zawierającego kluczowe informacje: 25.08.2025, godzina 13:12

Zamierzasz kupić produkt, który nie jest prosty i może być trudny w zrozumieniu.

1. Co to za produkt?

Rodzaj

Niniejszy produkt to instrument dłużny na okaziciela wyemitowany zgodnie z prawem niemieckim.

Termin zapadalności

Produkt posiada określony termin zapadalności i będzie wykupiony w Dniu Ostatecznej Płatności.

Cele

Celem niniejszego produktu jest przyznanie jego nabywcom określonych praw opisanych w warunkach emisji produktu. Jeżeli Najgorszy Wynik (ang. Worst Performance) w jakimkolwiek Dniu Obserwacji osiągnie lub przekroczy Poziom Płatności Warunkowej Kwoty Dodatkowej w Dniu Płatności Warunkowej Kwoty Dodatkowej otrzymuje się Warunkową Kwotę Dodatkową. Najgorszy Wynik, w odniesieniu do danego Dnia Obserwacji, oznacza wynik uzyskany przez Składnik Koszyka, który osiągnął najniższy wynik. Wynik każdego Składnika Koszyka jest równy ilorazowi jego Ceny Referencyjnej w odnośnym Dniu Obserwacji oraz jego Ceny Referencyjnej w Dniu Obserwacji Początkowej.

W Dniu Ostatecznej Płatności otrzymuje się Kwotę Wykupu (ang. Redemption Amount) równą Kwocie Minimalnej.

Zrzekasz się prawa do otrzymania dywidend od Składnika Koszyka i nie przysługują Ci inne prawa związane ze Składnikiem Koszyka (np. prawo głosu).

Składniki Koszyka (ISIN)	Advanced Micro Devices Inc. (US0079031078) (1), Novartis AG (CH0012005267) (2)	Cena Referencyjna	Cena Zamknięcia
Określona Waluta	USD	Właściwa Giełda	Nasdaq/NGS (Global Select Market) (1), SIX Swiss Exchange (2)
Waluta Składników Koszyka	USD (1), CHF (2)	Dzień Obserwacji Początkowej	06.10.2025
Dzień Emisji	09.10.2025	Dzień Obserwacji	06.10.2027
Cena Emisyjna	USD 1.000	Dzień Płatności Warunkowej Kwoty Dodatkowej	11.10.2027
Kwota Obliczeniowa	USD 1.000	Dzień Ostatecznej Płatności (zapadalność)	11.10.2027
Poziom Płatności Warunkowej Kwoty Dodatkowej	100%	Sposób Rozliczenia	Gotówka
Kwota Minimalna	104% Kwoty Obliczeniowej	Warunkowa Kwota Dodatkowa	USD 67
Okres Subskrypcji	04.09.2025 - 03.10.2025		

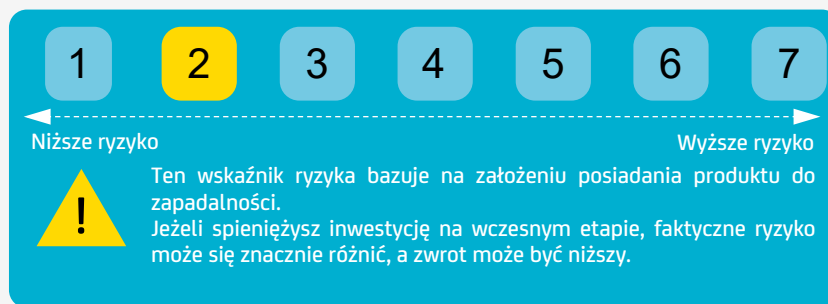
Emitent jest uprawniony do wygaszenia mechanizmu zwrotu środków ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego. Zdarzenie nadzwyczajne to na przykład zmiana prawa lub zaprzestanie notowań kursów Składnika Koszyka na Właściwej Giełdzie, o ile nie ma możliwości określenia innej giełdy papierów wartościowych. W powyższym przypadku wykup w Dniu Ostatecznej Płatności następuje na podstawie wartości rynkowej produktu po stwierdzeniu wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego. W związku z powyższym, inwestorzy nie będą już partycypować w wynikach Instrumentu Bazowego. Od ustalonej wartości rynkowej do Dnia Ostatecznej Płatności będą naliczane odsetki. Kwota Rozliczenia odpowiada przynajmniej Kwocie Minimalnej.

Docelowy inwestor indywidualny

Produkt jest skierowany do inwestorów detalicznych, których celem jest akumulacja/optimalizacja majątku w krótkim horyzoncie inwestycyjnym. Niniejszy produkt jest przeznaczony dla inwestorów posiadających zaawansowaną wiedzę i/lub doświadczenie związane z produktami finansowymi. Inwestor nie ponosi strat lub ponosi nieznaczne straty zainwestowanego kapitału. Ponadto inwestor taki przywiązuje wagę do ochrony kapitału.

2. Jakie są ryzyka i możliwe korzyści?

Wskaźnik ryzyka



Ogólny wskaźnik ryzyka stanowi wskazówkę co do poziomu ryzyka omawianego produktu inwestycyjnego w porównaniu z innymi produktami. Pokazuje on, jakie jest prawdopodobieństwo straty zainwestowanego kapitału z powodu zmian rynkowych lub wskutek tego, że nie mamy możliwości wypłacenia Ci pieniędzy. Sklasyfikowaliśmy ten produkt jako 2 na 7, co stanowi niską klasę ryzyka. Oznacza to, że możliwość poniesienia straty wskutek przyszłych wyników oceniana jest jako mała. Niekorzystne warunki rynkowe najprawdopodobniej nie wpłyną na naszą zdolność do wypłacenia Ci pieniędzy.

Miej świadomość ryzyka walutowego. Będziesz otrzymywać płatności w innej walucie, więc ostateczny zwrot, który uzyskasz, zależy od kursu wymiany dwóch walut. Ryzyko to nie jest uwzględnione we wskaźniku przedstawionym powyżej.

Masz prawo otrzymać z powrotem co najmniej 104% swojego kapitału w Określonej Walucie. Każda kwota powyżej tej sumy i jakiegokolwiek dodatkowy zwrot zależą od przyszłych wyników na rynku i są niepewne. Ochrona przed przyszłymi wynikami na rynku nie będzie jednak miała zastosowania, jeżeli wykup zostanie dokonany przed zapadalnością. W przypadku niemożności wypłacenia Ci (przez nas) należnej kwoty możesz stracić całość swojej inwestycji.

Scenariusze dotyczące wyników

To, co uzyskasz z tego produktu, zależy od przyszłych wyników rynkowych. Rozwój rynku w przyszłości jest niepewny i nie można go dokładnie przewidzieć. Przedstawione scenariusze są ilustracjami opartymi na wynikach z przeszłości i na pewnych założeniach. W przyszłości rynki mogą rozwijać się zupełnie inaczej.

Zalecany okres utrzymywania inwestycji w produkt:		11.10.2027 (zapadalność)	
Przykładowa Inwestycja:		10.000 USD	
Scenariusze		W przypadku wyjścia po 1 latach	W przypadku spieniężenia w dniu 11.10.2027 (zapadalność)
Minimum	10.400 USD. Zwrot jest gwarantowany tylko, jeśli wykup ma miejsce w Dniu Ostatecznej Płatności, a Emitent jest zdolny do spełnienia swoich obowiązków zawartych w Produkcie. (zob. "3. Co stanie się, jeśli UniCredit Bank GmbH nie jest zdolny do wypłaty?").		
Scenariusz warunków skrajnych	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	9.997 USD	10.400 USD
	Średni zwrot w każdym roku	0%	2%
Scenariusz niekorzystny	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	10.025 USD	10.400 USD
	Średni zwrot w każdym roku	0,2%	2%
Scenariusz umiarkowany	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	10.220 USD	10.400 USD
	Średni zwrot w każdym roku	2,2%	2%
Scenariusz korzystny	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	10.444 USD	11.070 USD
	Średni zwrot w każdym roku	4,4%	5,2%

Przedstawione dane liczbowe obejmują wszystkie koszty samego produktu, ale mogą nie obejmować wszystkich kosztów, które płacisz swojemu doradcy lub sprzedawcy produktu (dystrybutorowi). W danych liczbowych nie uwzględniono Twojej osobistej sytuacji podatkowej, która również może mieć wpływ na wielkość zwrotu z zainwestowanego kapitału. Scenariusz warunków skrajnych pokazuje, ile pieniędzy możesz odzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych. Przedstawione scenariusze stanowią możliwe wyniki obliczone na podstawie symulacji.

3. Co się stanie, jeśli UniCredit Bank GmbH nie ma możliwości wypłaty?

Jesteś narażony na ryzyko, że Emitent nie będzie w stanie wypłacić swoich zobowiązań wynikających z produktu, na przykład w przypadku upadłości (niewypłacalności / nadmiernego zadłużenia) lub podjęcia przez właściwe organy władzy publicznej działań w ramach postępowania likwidacyjnego (ryzyko bail-in). Środki tego rodzaju podejmowane przez organy władzy publicznej właściwe do przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego mogą zostać zastosowane w przypadku wystąpienia problemów w działalności Emitenta także przed wszczęciem postępowania upadłościowego. Należy zastrzec, że organy władzy publicznej mają szeroki zakres instrumentów oddziaływania na Emitenta. Organy te, między innymi, mogą dokonać całkowitego obniżenia wysokości wierzytelności inwestorów, wypowiedzieć zobowiązania związane z produktem, zamienić wierzytelności z tytułu produktu na akcje Emitenta lub zawiesić prawa inwestorów. Możliwa jest całkowita utrata zainwestowanego kapitału. Produkt nie jest objęty żadnym systemem gwarantowania depozytów. Zobowiązania z tytułu Produktu stanowią bezpośrednie, bezwarunkowe, uprzywilejowane i niezabezpieczone zobowiązania Emitenta i mają rangę równorzędną ze wszystkimi innymi niezabezpieczonymi, niepodporządkowanymi, uprzywilejowanymi zobowiązaniami Emitenta.

4. Jakie są koszty?

Osoba doradzająca lub sprzedająca produkt może nałożyć na Ciebie dodatkowe koszty. W takim przypadku osoba ta przekaże Ci informacje na temat tych kosztów i wskaże jaki będą miały wpływ na Twoją inwestycję.

Koszt w czasie

Tabele pokazują kwoty, które są pobierane z Twojej inwestycji na pokrycie różnych rodzajów kosztów. Kwoty te zależą od kwoty inwestycji, czasu posiadania produktu oraz wyników osiągniętych przez produkt. Przedstawione kwoty są ilustracjami opartymi na przykładowej kwocie inwestycji i różnych możliwych okresach inwestycji. Założyliśmy:

- W pierwszym roku otrzymasz zwrot kwoty, którą zainwestowałeś (0 % rocznej stopy zwrotu). Dla pozostałych okresów utrzymywania założyliśmy, że produkt osiąga takie wyniki, jakie pokazano w scenariuszu umiarkowanym.
- 10.000 USD zostaje zainwestowane

	W przypadku wyjścia po 1 roku	W przypadku spieniężenia w dniu 11.10.2027 (zapadalność)
Całkowite koszty	254 USD	204 USD
Roczny wpływ kosztu*	2,6%	1,1%

*Ilustruje to, jak koszty zmniejszają corocznie zwrot z inwestycji w okresie utrzymywania. Na przykład, pokazuje to, że jeśli spieniężysz w zapadalności, Twój średni zwrot w roku będzie wynosił 3,1% przed kosztami i 2% po kosztach.

Struktura kosztów

Koszty jednorazowe przy wejściu lub wyjściu		W przypadku wyjścia po 1 roku
Koszty wejścia	Te koszty wliczono już w cenę, którą płacisz.	204 USD
Koszty wyjścia	Te koszty są już wliczone w cenę, którą otrzymujesz i mają zastosowanie tylko, jeśli spieniężysz przed zapadalnością. Koszty wyjścia nie dotyczą sytuacji, w której posiadasz produkt do zapadalności.	50 USD

5. Ile czasu powinienem posiadać produkt i czy mogę wcześniej wypłacić pieniądze?

Zalecany okres utrzymywania: 11.10.2027 (zapadalność)

Celem produktu jest przyznanie Ci praw opisanych w punkcie „1. Co to za produkt?”, o ile produkt posiadany będzie do zapadalności. Nie ma żadnych innych możliwości przedwczesnego odzyskania zainwestowanych pieniędzy, niż zbycie produktu poza obrotem zorganizowanym. Jeżeli produkt zostanie sprzedany przed upływem zalecanego okresu utrzymywania, to otrzymana kwota może w pewnych warunkach być niższa – również znacząco – od kwoty, która mogłaby być uzyskana w innym wypadku. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnej sytuacji na rynku lub w przypadku problemów technicznych nabycie lub sprzedaż produktu mogą być tymczasowo utrudnione lub niemożliwe.

6. Jak mogę zgłosić skargę?

Skargi dotyczące osób doradzających lub oferujących niniejszy produkt mogą być kierowane bezpośrednio do tej osoby poprzez odpowiednią stronę internetową. Skargi dotyczące produktu lub działalności Emitenta mogą być kierowane w formie pisemnej (np. listownie lub poprzez e-mail) do UniCredit Bank GmbH na następujący adres: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 München, adres e-mail: Kundendialog@unicredit.de, strona internetowa: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Inne istotne informacje

Prospekt wraz z późniejszymi aneksami oraz Ostateczne Warunki zostały udostępnione zgodnie z przepisami prawa na stronie internetowej Emitenta. (www.onemarkets.pl; Prospekt wraz z aneksami jest dostępny w zakładce "Legal Notes / Base Prospectuses"; Ostateczne Warunki są dostępne po wskazaniu w polu wyszukiwania właściwego kodu ISIN lub WKN w zakładce "Downloads") W celu otrzymania dokładnych informacji, w szczególności dotyczących struktury i powiązane z inwestycją ryzyka należy przeczytać te dokumenty.